LOUIS VUITTON AREP GROUPE

Offre de concours à l'initiative de Louis Vuitton pour le réaménagement de la rue Bassano et la rue Galilée entre l'avenue des Champs Elysée et la rue Vernet au droit du 103 avenue des Champs Elysée (8ème arrondissement)

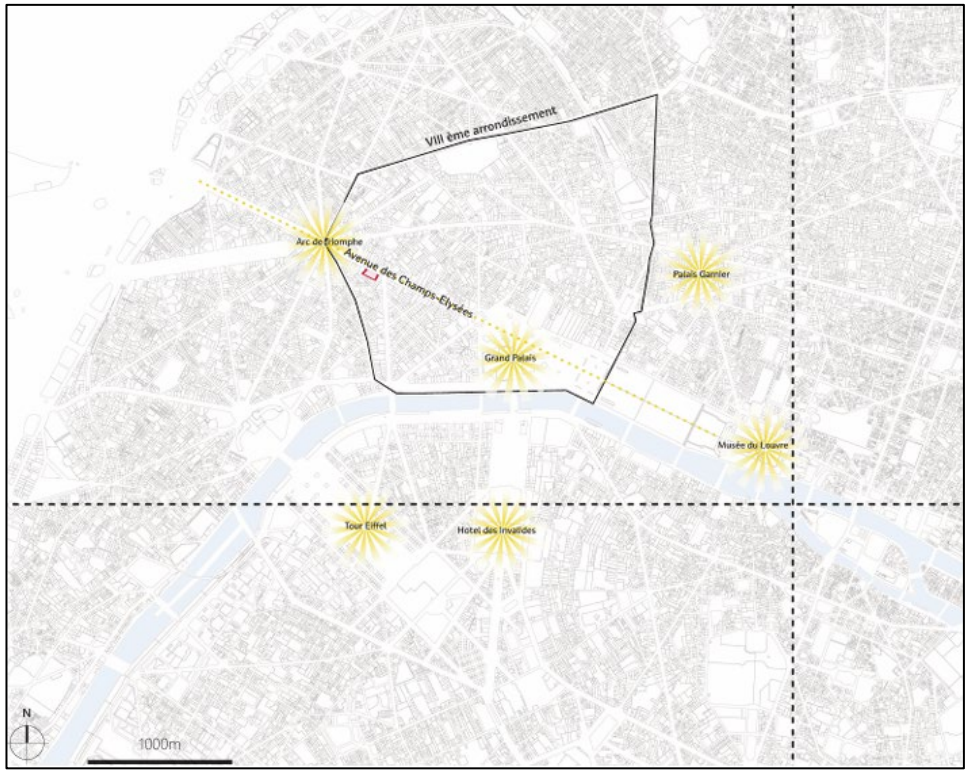
ANNEXE 1 : PROGRAMME ET DESCRIPTION DES TRAVAUX

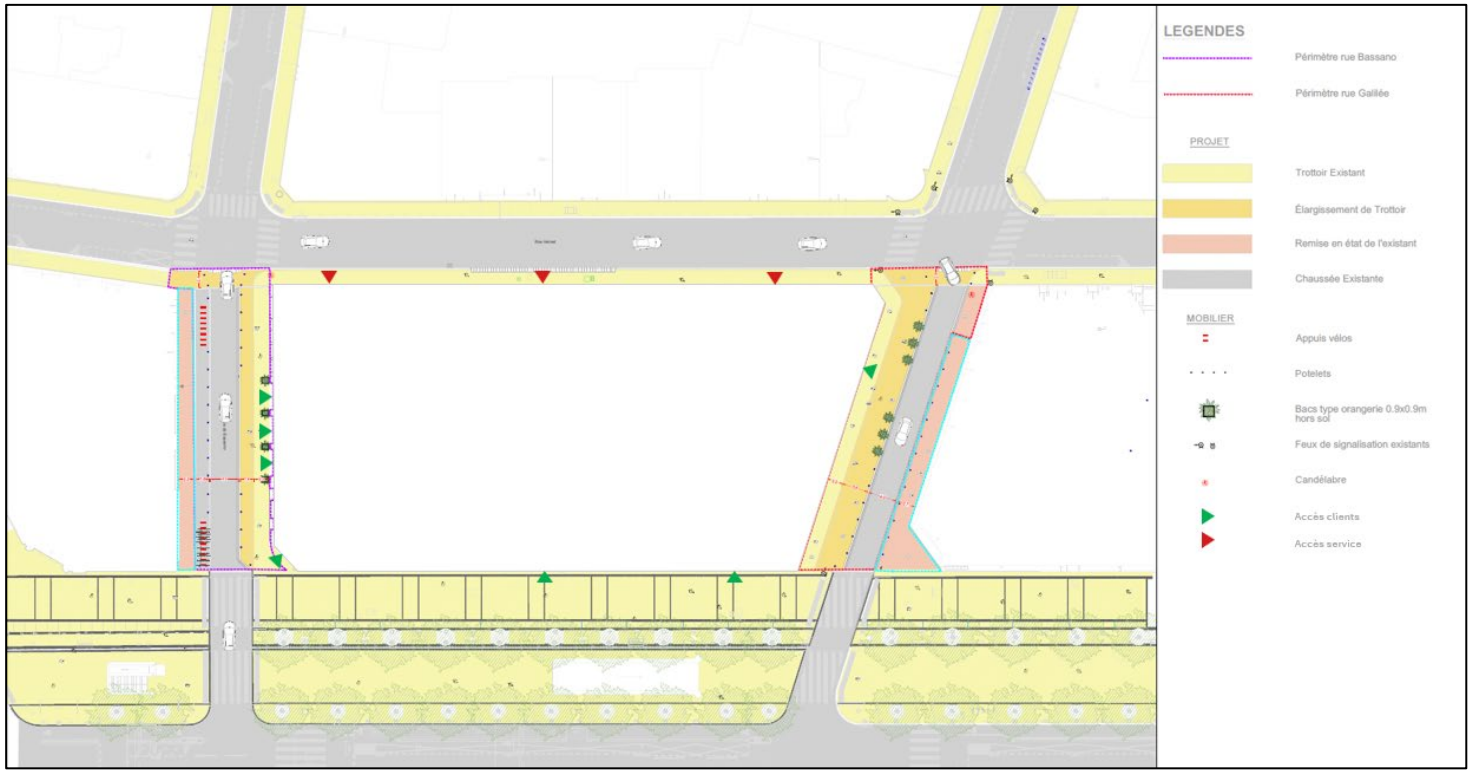
Localisation de l'opération

Le périmètre de l'opération couvre les portions de rue de Bassano et Galilée situées entre l'avenue des champs Elysée et la rue Vernet, au droit du bâtiment du 103 Champs Elysées :

- rue de Bassano : un tronçon de 41m de long et 13m de large pour une superficie de 484m²,
- rue Galilée : un tronçon de 42m de long et 13m de large pour une superficie de 501m².

La superficie totale du projet de réaménagement est d'environ 985m².





Localisation de l’opération : photos des rues existantes avant les travaux du 103 Champs Elysées

Photographie de la voirie - rue Galilée
Etat existant



Photographie de la voirie - rue Bassano
Etat existant



Localisation de l'opération : photos des rues existantes pendant les travaux du 103 Champs Elysées

Photographie de la voirie - rue Galilée
Etat actuel



Photographie de la voirie - rue Bassano
Etat actuel



Photographie de la voirie - rue Galilée
Etat actuel



Photographie de la voirie - rue Bassano
Etat actuel



Programme de l’opération

Cette offre de concours est à l’initiative de la société Louis Vuitton Malletier, en prévision de la réouverture prochaine de l’immeuble sis 103, avenue des Champs-Elysées. Le bâtiment accueillera à l’issue de sa rénovation un programme mixte (magasin, galeries, restaurant, suites hôtelières) qui constituera une nouvelle destination phare des Champs-Elysées.

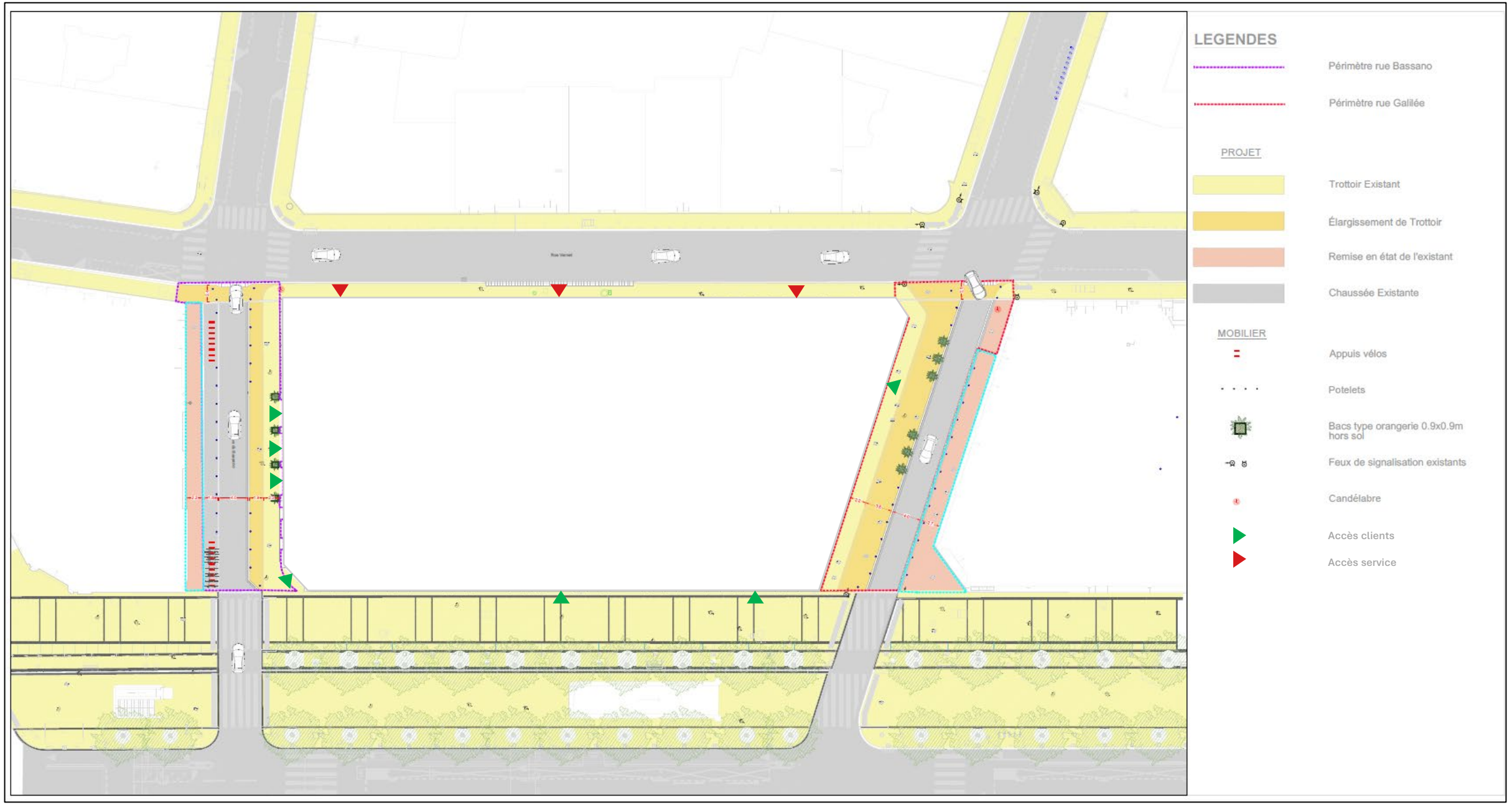
Un aménagement qualitatif est proposé, en cohérence avec celui de l’avenue des Champs-Elysées, destiné à apaiser les rues de Bassano et Galilée entre l’avenue des Champs-Elysées et la rue Vernet, tout en facilitant les flux pour les usagers futurs de l'îlot.

Il portera notamment sur :

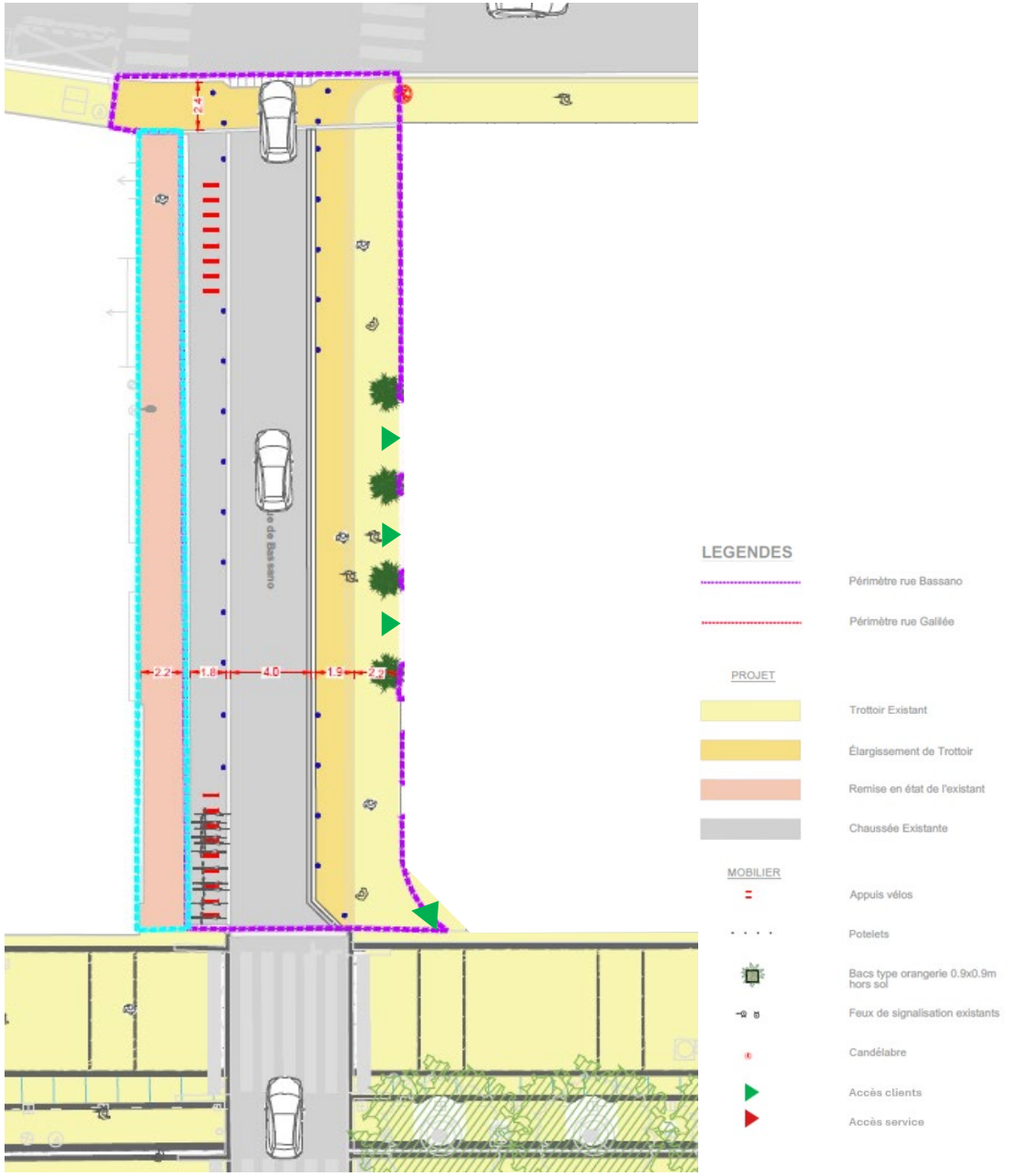
- un élargissement des trottoirs ;
- une adaptation et une mise à niveau des émergences techniques (regards, avaloirs, chambres) en cohérence avec les altimétries projetées ;
- une adaptation de la signalétique verticale, horizontale et tricolore au projet ;
- la proposition d’une identité visuelle en accord avec l’esthétique parisienne (mobiliers et arceaux vélos issus du catalogue de la ville de Paris) et l’esprit des commerces et des hôtels haut de gamme de l’avenue des Champs-Elysées ;
- une végétalisation par le biais d’une installation de bacs à plantes type orangerie. Leur installation fera l’objet d’une demande d’Autorisation d’Occupation Temporaire. Les bacs seront entretenus par la société Louis Vuitton Malletier ;
- la proposition d’une relocalisation de la station Vélib’ dans les rues adjacentes en conservant le nombre total d’emplacements (en attente de la réponse de Velib’ Métropole, proposition de déplacement de la station au droit du 63 rue de Galilée).

Les esquisses présentées ci-après pourront évoluer au cours des études, en respectant les prescriptions et les dispositions règlementaires et sécuritaires applicables au projet.

Esquisse de l'opération



Esquisse : de la rue Bassano



- Trottoir impair élargi de 2,2m à 4,1m
- Chaussée portée à 4m
  - Reprofilage de la voirie (compris déconstruction soignée de la structure et du pavage existant) en pavés mosaïque, avec deux caniveaux de chaussée en délimitation avec les trottoirs
- Trottoir traversant à l'angle Vernet / Bassano
  - Dalles granit du Tarn, et bleu Lanhélin (en étude)
- Remise en état de l'asphalte du trottoir pair
- Bacs de végétalisation hors sol coté impair

(Impossibilité de créer de la végétalisation en pleine terre dû à la présence de réseaux souterrains)

- Arceaux vélo supplémentaires et pose de potelets
- Suppression du stationnement moto existant côté pair
  - Relocalisation rue Vernet et Rue Galilée (en cours d'étude)
- Suppression du stationnement Vélib'
  - Proposition de déplacement de la station au droit du 63 rue de Galilée (en attente de confirmation par le concessionnaire)

Esquisse : de la rue Galilée



- Trottoir pair élargi de 2,2m à 6m
- Chaussée portée à 4m
  - Reprofilage de la voirie (compris déconstruction soignée de la structure et du pavage existant) en pavés mosaïque, avec un caniveau de chaussée en délimitation avec le trottoir côté pair
- Trottoir traversant à l'angle Vernet / Galilée
  - Dalles granit du Tarn, et bleu Lanhélin (en étude)
- Remise en état de l'asphalte du trottoir impair
- Bacs de végétalisation hors sol coté pair
  (Impossibilité de créer de la végétalisation en pleine terre dû à la présence de réseaux souterrains)
- Adaptation de la signalétique verticale, horizontale et des feux tricolores